

**Стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников МКД ул.8 Июля 33**

Площадь дома 1277,3 м<sup>2</sup>

Отчетный период: январь-декабрь 2020г.

**Фактические затраты**

	Перечень работ	Фактические затраты с 1 кв.м. в месяц, руб/м <sup>2</sup>	Фактические затраты за 2020г.,руб.
1	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	4,10	62824
	Уборка придомовой территории		56396
	Скос травы (2 раза в год).		6428
2	Круглосуточное аварийное обслуживание на инженерных сетях, относящихся к общему имуществу дома.	2,70	41385
3	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД.	0,82	12616
	Промывка, гидравлические испытания, консервация и расконсервация системы отопления		6024
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. (Проведение плановых, частичных и других осмотров внутридомовых сетей, равномерное распределение энергоресурсов по потребителям, устранение завоздушенности, мелкий ремонт сетей и оборудования, устранение дефектов, выявленных при осмотрах, проведение планово-предупредительных ремонтов)		6592
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов МКД	0,44	6780
	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов. ( плановые, частичные осмотры общего имущества, выявление и устранение обнаруженных во время осмотров дефектов конструктивных элементов зданий, деформаций конструкций зданий, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций, снижению эксплуатационных качеств, обрушению. Обеспечение нормируемого температурно – влажностного режима подвалов, чердаков, мест общего пользования, осуществление мероприятий по устранению причин, вызывающих увлажнение конструкций по мере их выявления).		6461
	Дератизация, дезинсекция подвала		319
5	Работы (услуги) по управлению МКД	2,90	44450
6	ВДГО	0,36	5592
	<b>Итого по содержанию общего имущества:</b>	<b>11,33</b>	<b>173647</b>
7	Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей МКД	2,76	42274
	Смена канализационного выпуска		42274
	<b>ВСЕГО расходов:</b>	<b>14,09</b>	<b>215921</b>

Начислено денежных средств за 2020г., руб

201219

*Собрано денежных средств за 2020г. руб.*

185808

**Остаток денежных средств на 31.12.2019г.:**  
**Остаток денежных средств на 31.12.2020г.:**

**2605**  
**-12097**

\* Настоящая форма отчета и сведения отраженные в нем не предусмотрены к обязательному составлению и опубликованию законодательством РФ. Отчет управляющей организации, обязательный к опубликованию в соответствии с требованиями законодательства РФ размещается не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным на сайте zkh-miass.ru, в системе ГИС ЖКХ.

Составил: \_\_\_\_\_ Экономист ООО "Жилищник" Харькова Т.Н.