

**Стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников МКД ул.Парковая 2а**

Площадь дома 1526,4 м<sup>2</sup>

Отчетный период: январь-декабрь 2020г.

**Фактические затраты**

	Перечень работ	Затраты с 1 кв.м. в месяц, руб/м <sup>2</sup>	Затраты за 2020г.,руб.
1	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	3,17	58107
	Уборка придомовой территории		50424
	Окраска металлических ограждений, урн. Установка скамьи.		6328
	Скос травы		1355
2	Круглосуточное аварийное обслуживание на инженерных сетях, относящихся к общему имуществу дома.	2,70	49455
3	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД.	0,95	17437
	Промывка, гидравлические испытания, консервация и расконсервация системы отопления		7588
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. (Проведение плановых, частичных и других осмотров внутридомовых сетей, равномерное распределение энергоресурсов по потребителям, устранение завоздушенности, мелкий ремонт сетей и оборудования, устранение дефектов, выявленных при осмотрах, проведение планово-предупредительных ремонтов)		9849
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов МКД	0,26	4816
	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов. ( плановые, частичные осмотры общего имущества, выявление и устранение обнаруженных во время осмотров дефектов конструктивных элементов зданий, деформаций конструкций зданий, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций, снижению эксплуатационных качеств, обрушению. Обеспечение нормируемого температурно – влажностного режима подвалов, чердаков, мест общего пользования, осуществление мероприятий по устранению причин, вызывающих увлажнение конструкций по мере их выявления).		4299
	Дератизация, дезинсекция подвала		517
5	Работы (услуги) по управлению МКД	2,90	53119
6	ВДГО	0,45	8217
	<b>Итого по содержанию общего имущества:</b>	<b>10,44</b>	<b>191151</b>
7	Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей МКД	0,00	0
	<b>ВСЕГО расходов:</b>	<b>10,44</b>	<b>191151</b>

Собрано денежных средств за 2020г., руб

10,51

192491

Начислено за 2020г., руб.

210643

**Остаток денежных средств на 31.12.2019г.:**

**-59059**

**Остаток денежных средств на 31.12.2020г.:**

**-57719**

\* Настоящая форма отчета и сведения отраженные в нем не предусмотрены к обязательному составлению и опубликованию законодательством РФ. Отчет управляющей организации, обязательный к опубликованию в соответствии с требованиями законодательства РФ размещается не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным на сайте zkh-miass.ru, в системе ГИС ЖКХ.

Составил: \_\_\_\_\_ Экономист ООО "Жилищник" Харькова Т.Н.