

**Стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников МКД ул.Ильменская 94**

Площадь дома 11522,5 м<sup>2</sup>

Отчетный период: январь-декабрь 2020г.

**Фактические затраты**

	Перечень работ	Затраты с 1 кв.м. в месяц, руб/м <sup>2</sup>	Затраты за 2020г.,руб.
1	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	2,0	273851
	Уборка придомовой территории		233162
	Ограждение проезда столбиками, ремонт и окраска урн, демонтаж ограждения. Установка 2-х скамеек.		10564
	Скос газонов (2 раза). Заполнение песочниц песком.		30125
2	Круглосуточное аварийное обслуживание на инженерных сетях, относящихся к общему имуществу дома.	2,70	373329
3	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД.	1,10	151824
	Промывка, гидравлические испытания, консервация и расконсервация системы отопления		48085
	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем электроснабжения, водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах. (Проведение плановых, частичных и других осмотров внутридомовых сетей, равномерное распределение энергоресурсов по потребителям, устранение завоздушенности, мелкий ремонт сетей и оборудования, устранение дефектов, выявленных при осмотрах, проведение планово-предупредительных ремонтов)		103739
4	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов МКД	0,59	81903
	Работы, необходимые для надлежащего содержания конструктивных элементов. (плановые, частичные осмотры общего имущества, выявление и устранение обнаруженных во время осмотров дефектов конструктивных элементов зданий, деформаций конструкций зданий, которые могут привести к снижению несущей способности и устойчивости конструкций, снижению эксплуатационных качеств, обрушению. Обеспечение нормируемого температурно – влажностного режима подвалов, чердаков, мест общего пользования, осуществление мероприятий по устранению причин, вызывающих увлажнение конструкций по мере их выявления).		80055
	Дератизация, дезинсекция подвала		1848
5	Работы (услуги) по управлению МКД	2,90	400983
	<b>Итого по содержанию общего имущества:</b>	<b>9,27</b>	<b>1281890</b>
6	Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей МКД	0,98	136026
	Изготовление и установка подвальных окон.		11598
	Мойка и дезинфекция мусоропровода		54000
	Изготовление и установка металлического ограждения (62м.п.)		39176

	Устройство контейнерной площадки	31252
7	Уборка лестничных клеток	0,90
	<b>ВСЕГО расходов:</b>	<b>11,15</b>
		<b>1542336</b>
	<b>Начислено денежных средств, руб</b>	<b>1637626</b>
	<b>Собрано денежных средств, руб</b>	<b>1527268</b>
	<b>Остаток денежных средств на 31.12.2019г.:</b>	<b>-150342</b>
	<b>Остаток денежных средств на 31.12.2020г.:</b>	<b>-55052</b>

\* Настоящая форма отчета и сведения отраженные в нем не предусмотрены к обязательному составлению и опубликованию законодательством РФ. Отчет управляющей организации, обязательный к опубликованию в соответствии с требованиями законодательства РФ размещается не позднее 1 квартала года, следующего за отчетным на сайте zkh-miass.ru, в системе ГИС ЖКХ.

Составил: \_\_\_\_\_ Экономист ООО "Жилищник" Харькова Т.Н.